

# LEJEBETINGELSER

## SALEN

(Max 150 personer eller 80 spisende gæster)

### Leje af Salen:

Kl. 13.00 – 02.00 = 8.000 kr.

Kl. 02.00 – 03.00 = 9.200 kr.

Kl. 03.00 – 04.00 = 10.400 kr.

Tilkøb af ekstra timer før kl. 13.00 = 350 kr. pr. påbegyndt time. Tidligst fra kl. 08.00

Depositum = 4000 kr.

Overarbejdstimer (for sent ude efter sluttidspunktet på kontrakten) 1800 kr. pr. påbegyndt time.

### Betaling:

Depositum skal indbetales på konto nr.: 2016 5362 90 6611 senest 8 dage efter modtagelse af kontrakt. Kontrakten og reservationen er gyldig når depositum er indbetalt. Overholdes tidsfristen ikke, bortfalder reservationen. Lejen (+ ekstra timer) skal betales senest 1. måned før lejetidspunktet.

Der trækkes i depositum hvis:

1. Der sker hærværk/skade på husets ting og man har brugt glimmer, konfetti eller serpentiner.
2. Der ikke er ryddet ordentligt op, vasket op, køleskabe er tømt og vasket af, ovn er rengjort, tørret borde af, stole og borde stillet på plads samt fejtet gulv.
3. Affald båret i container i gården, tomme (og evt. uåbnet) flasker og fustager returneret til caféen.
4. Lejer ikke er ude til aftalt tid. (Ikke har ryddet op og afregnet inden lejetidens ophør.)

Depositum kan tidligst tilbagebetales første onsdag efter arrangementet. Depositum skal være afregnet senest 3 måneder efter festen, da det ellers vil blive inddraget.

**Lejer bedes sende kontooplysninger, hvortil depositum kan tilbageføres. Kontooplysninger sendes til [booking@beboerhus.dk](mailto:booking@beboerhus.dk)**

### Aflysning.

For selskaber og arrangementer i Salen er aflysningsfristen 3 måneder. Der betales fuld leje, hvis aflysningsfristen overskrides. Er lejen ikke indbetalt, inddrages depositum og kontrakten ophæves. Aflysning skal ske skrifteligt senest 3 måneder før lejedato.

### Anretter køkken:

Køkkenet tilhørende Salen egner sig ikke til tilberedning af mad, men er ideelt til anretning af mad leveret eksternt. Køkkenet indeholder: 1 el-komfur med ovn, 1 køleskab med boxfryser, opvaskemaskine, diverse tallerkener, vin- og vandglas, bestik, kopper og kander til 100 personer.

Der er IKKE: gryder, pletter, pander, fade, skåle, saucekander, serveringsbestik, duge eller store lysestager.

### Oprydning/Rengøring:

Lejer står selv for pynt, opsætning af borde og stole samt oprydning, opvask, rengøring og feje gulv i festlokalet. Rengøringsvogn med tilhørende rengøringsmidler, skraldesække, viskestykker og karklude forefindes og er inkl. i lejen. Lejer skal have afsluttet rengøring af lokalet inden sluttidspunktet på kontrakten.

# LEJEBETINGELSER

## Mad og drikkevarer

Man må tage sin egen mad og drikkevarer med. Lejer sørger selv for bortskaffelse af pant og tomme flasker / emballage.

Beboerhuset tilbyder køb af drikkevarer – se vedhæftet prisliste.

Drikkevarer skal bestilles senest 10 dage før lejetidspunktet.

## Musik:

Mixer, forstærker og højttalere forefindes i Salen, mulighed for mp3 afspilning via Bluetooth.

Musikanlægget er installeret med et NoiseGuard system til max. 92 db output (peak 104 db)

For at opnå det optimale lydniveau skal al musik derfor afvikles over det anlæg som er til rådighed i Salen.

Betingelsen ved at medbringe eget udstyr er at dette skal tilsluttes anvist strømkilde, som er forbundet med Noiseguard-systemet. **Livemusik kan ikke anbefales under disse forhold.**

## Scenelys/Discolys

Det faste scenelys i Salen er IKKE en del af inventaret.

Derimod er det muligt at leje separat "discolys" til dansegulvet. Cameo MULTI FX BAR EZ består af 4 LED spots, 2 stk. roterende LED samt 4 stroboskoplys. Det leveres med fjernbetjening, fodkontrol samt stativ.

Se prisliste!

## Rygning:

Rygning er IKKE tilladt i Beboerhusets lokaler. Rygning skal foregå udenfor på Dronningensgade, foran cafeen. I tilfælde af at der bliver røget i lokalerne pålægges lejer en ekstraregning på 5.000 kr.

OBS!

**Vi gør opmærksom på at Beboerhuset IKKE udlejer festlokaler til ungdomsfester,**

**Gymnasiefester eller julefrokoster for unge under 25 år. Fødselsdage for unge under 25 år, er med betingelse af, at det er en familiefest og ikke udvikler sig til ungdomsfest senere på aftenen.**

**Overholdes dette ikke, forbeholder Christianshavns Beboerhus sig retten til at lukke arrangementet øjeblikkeligt uden økonomisk kompensation for lejer.**

## Kontakt til booking:

Mandage eller onsdage i tidsrummet kl. 13-18 på tlf. 3257 6242

Email: [booking@beboerhus.dk](mailto:booking@beboerhus.dk)